



Projet éolien du Chemin de Valenciennes

BILAN DE LA CONCERTATION PREALABLE

Concertation préalable tenue du 3 au 18 janvier 2019

Sommaire

1. Principe de la concertation préalable

2. Moyens d'information de la concertation préalable

3. Moyens de participation à la concertation préalable

4. Analyse des contributions

4.1 La mobilisation du public

4.2 Décryptage des contributions

5. Réponses aux contributions

5.1 Le choix de l'implantation

5.2 L'impact sur le paysage

5.3 L'impact sur l'écologie et la chasse

5.4 L'impact acoustique

5.5 L'impact sur l'immobilier

6. Conclusion



Préambule

Dans le cadre du développement du projet éolien du Chemin de Valenciennes sur la commune de Haussy (59), la société JP Energie Environnement (JPee), porteuse du projet, a fait le choix de mettre en place une procédure commune de concertation préalable du public sur le périmètre de la commune d'implantation du projet.

Cette procédure volontaire a pour but de permettre au public de s'exprimer sur la base d'informations techniques que nous avons pu récolter lors des études préalables menées depuis début 2018. La concertation préalable s'est déroulée du 3 au 18 janvier 2019.

Le présent document a pour objectif de dresser un bilan de cette action : les moyens mis en oeuvre, l'analyse des contributions reçues et les réponses apportées aux interrogations.

1. Principe de la concertation préalable

Aboutissement du chantier sur la modernisation du dialogue environnemental, l'ordonnance du 3 août 2016 vise à renforcer la participation publique à l'élaboration des décisions pouvant avoir un impact sur l'environnement. Créé par l'ordonnance du 3 août 2016, l'article L 121-15-1 du Code de l'Environnement indique que la concertation préalable peut concerner :

« 2° Les projets assujettis à une évaluation environnementale en application de l'article L. 122-1 et ne relevant pas du champ de compétence de la Commission nationale du débat public ; »

Il précise que « la concertation préalable permet de débattre de l'opportunité, des objectifs et des caractéristiques principales du projet ou des objectifs et des principales orientations du plan ou programme, des enjeux socio-économiques qui s'y attachent ainsi que de leurs impacts significatifs sur l'environnement et l'aménagement du territoire. Cette concertation permet, le cas échéant, de débattre de solutions alternatives, y compris, pour un projet, son absence de mise en œuvre. Elle porte aussi sur les modalités d'information et de participation du public après la concertation préalable. »

L'objectif de cette concertation est de porter à la connaissance de tous les éléments essentiels du projet et de donner à chacun la possibilité de s'exprimer sur le projet avant que ce dernier ne soit déposé en préfecture pour une instruction par les services de l'Etat.

L'article L 121-16 du Code de l'Environnement indique que « la concertation préalable associe le public à l'élaboration d'un projet, plan ou programme dans les conditions définies par la présente section. La concertation préalable est d'une durée minimale de quinze jours et d'une durée maximale de trois mois. Quinze jours avant le début de la concertation, le public est informé des modalités et de la durée de la concertation par voie dématérialisée et par voie d'affichage sur le ou les lieux concernés par la concertation. Le bilan de cette concertation est rendu public. Le maître d'ouvrage ou la personne publique responsable indique les mesures qu'il juge nécessaire de mettre en place pour répondre aux enseignements qu'il tire de la concertation. »

Pour mettre en œuvre cette concertation préalable, les porteurs de projet doivent donc :

- Publier un avis de concertation préalable pour annoncer le début de la démarche ;
- Publier un dossier de présentation du projet, mis à disposition en téléchargement sur internet ;
- Publier un bilan dans les 3 mois qui suivent la fin de la concertation préalable.



Le bilan de concertation préalable, constitué par le présent document, doit présenter l'ensemble des moyens mis en œuvre pour informer et permettre la participation de tous à la concertation et doit permettre de tirer les enseignements de cette phase de façon à en tenir compte.

Ce bilan est téléchargeable sur le site internet du projet.

2. Moyens d'information de la concertation préalable

L'article R 121-19 du Code de l'Environnement prévoit que :

« Au plus tard quinze jours avant l'organisation de la concertation préalable, le maître d'ouvrage ou la personne publique responsable publie un avis qui comporte les informations suivantes :

- l'objet de la concertation ;
- la durée et les modalités de la concertation ;
- l'adresse du site internet sur lequel est publié le dossier soumis à concertation préalable.

Cet avis est publié sur le **site internet** du maître d'ouvrage ou de la personne publique responsable, ou, s'il ou elle n'en dispose pas, sur le site internet des services de l'Etat dans le département. Pour les projets, l'avis est également publié par voie d'affichage dans les mairies des communes dont le territoire est susceptible d'être affecté par le projet. »

AVIS DE CONCERTATION PRÉALABLE

En application de l'article R121-19 du code de l'environnement issu du décret n°2017-626 du 25 avril 2017

Projet éolien du Chemin de Valenciennes Commune de Haussy (59 294)

1. Objet de la concertation préalable du public

La société JP Énergie Environnement (JPee) dont le siège est situé 12 rue Martin Luther King à Saint Contest (14280) développe un projet de **5 éoliennes de 3,6 MW** chacune sur la commune de Haussy en extension de son parc éolien La Chaussée Brunehaut.

Le développement de ce projet fait l'objet d'une concertation préalable à l'initiative de JPee.

2. Garant CNDP

La concertation préalable n'est pas placée sous l'égide d'un garant.

3. Durée de la concertation préalable

du 3 janvier 2019 au 18 janvier 2019

4. Modalités de la concertation préalable

Un dossier de présentation du projet sera disponible et téléchargeable à partir du 3 janvier 2019 sur le site du projet :

www.chemin-valenciennes-59-parc-eolien-jpee.fr

Le public pourra déposer ses observations et soumettre ses propositions :

- par voie électronique directement sur le site internet visé ci-dessus ;
- par adresse mail à Benjamin Deherre, responsable du projet : benjamin.deherre@jpee.fr ;
- par voie postale à l'adresse suivante :

JPee - Agence Paris
13 rue de Liège
75009 Paris

Le dossier de présentation du projet ainsi qu'un registre papier permettant de consigner les observations du public seront également disponibles en **mairie de Haussy** (2 place Jean Jaurès, 59294 Haussy).

Dans un délai de trois mois après la fin de la concertation, un **bilan de la concertation** sera publié sur le site internet du projet, durant un mois. Il résumera la façon dont s'est déroulée la concertation préalable et établira la synthèse des observations et propositions du public.

Avis de concertation préalable

Affichage sur le site internet de JPee (www.jpee.fr)



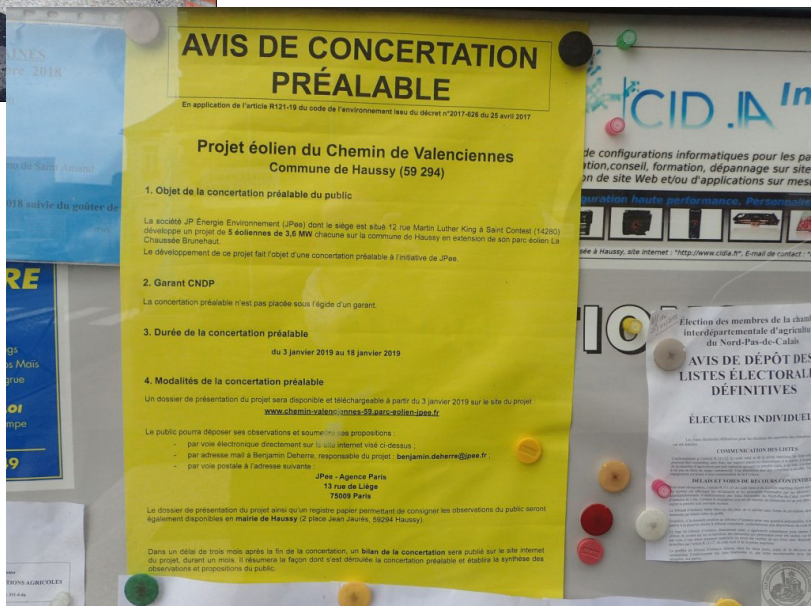
Captures d'écran depuis le site www.jpee.fr

Affichage en mairie

Pour annoncer le début de la phase de concertation, un avis de concertation préalable a été affiché au format A2 au fond jaune dans la mairie de Haussy.



Photographies du panneau d'informations devant la mairie de Haussy



Capture d'écran depuis le site internet du projet du Chemin de Valenciennes

Projet éolien
du Chemin de Valenciennes

LES ACTEURS DU PROJET

LE PROJET

LES RETOMBÉES TERRITORIALES

LA CONCERTATION

EN SAVOIR PLUS

La concertation

Le projet éolien du Chemin de Valenciennes a fait l'objet d'une sélection de la Communauté de Communes du Pays Solesmois via un appel à projets et de la mise en place d'un partenariat de co-développement.

Le public est informé grâce à différents supports :

- le communiqué de presse du 13/12/2018 à l'initiative de la Communauté de Communes du Pays Solesmois ;
- la lettre d'information distribuée chez tous les habitants de Haussy, disponible également en Communauté de Communes et dans les mairies des communes voisines du projet (Saulzoir, Verchain-Maugré, Sommaing, Vendégies-sur-Ecaillon, Saint-Martin-sur-Ecaillon, Vertain et Monrécourt) ;
- la mise en ligne du site internet

Téléchargez le dossier de concertation préalable

Téléchargez la lettre d'information

Téléchargez l'avis de concertation

Aboutissement du chantier sur la modernisation du dialogue environnemental, l'ordonnance du 3 août 2016 vise à renforcer la participation publique à l'élaboration des décisions pouvant avoir un impact sur l'environnement.

Le décret du 25 avril 2017, en application de l'ordonnance, renforce la procédure de concertation préalable facultative pour les projets assujettis à évaluation environnementale et ne donnant pas lieu à saisine de la Commission Nationale du Débat Public (CNDP). En ce qui concerne ces projets, le maître d'ouvrage peut prendre l'initiative d'organiser une concertation volontaire.

C'est ce que JPee a décidé de mettre en place sur le projet éolien du Chemin de Valenciennes.

La concertation préalable se tiendra **du 3 au 18 janvier 2019**.

Ainsi, à l'issue de cette concertation, un bilan comportant une synthèse des observations et propositions présentées par le public sera établi et intégré au Dossier de Demande d'Autorisation Environnementale.

Nous invitons donc le plus grand nombre à participer à cette démarche et émettre son avis sur notre projet de parc éolien.

AVIS DE CONCERTATION PRÉALABLE

En application de l'article R121-18 du code de l'environnement issu du décret n°2017-628 du 28 avril 2017

Projet éolien du Chemin de Valenciennes
Commune de Haussy (59 294)

- Objet de la concertation préalable du public**
La société JP Energie Environnement (JPee) doit se voir autoriser 12 éoliennes (Lithium King à Saint-Gobert (14200), Dossiers de concertation de l'arrêté du 14 mai 2018) pour la construction de l'ensemble des éoliennes de la zone éolienne de la commune de Haussy.
- Garant CNDP**
La concertation préalable n'est pas placée sous l'égide d'un garant.
- Durée de la concertation préalable**
du 3 janvier 2019 au 18 janvier 2019
- Modalités de la concertation préalable**
Un dossier de présentation du projet sera disponible et téléchargeable à partir du 3 janvier 2019 sur le site du projet : www.chemin-valenciennes-59.parc-eolien-jpee.fr
Le public pourra déposer ses observations et suggestions de modifications, par voie électronique, directement sur le site internet ou à l'adresse : bertrand.duchene@jpee.fr ou par courrier à l'adresse suivante : [Annonce dans la presse locale](mailto:JPee, 10 rue de Ligny, 59294 Haussy
Le dossier de présentation du projet sera mis à disposition pour permettre au public de consulter les observations et suggestions de modifications de la commune de Haussy (59 294) avant le 18 janvier 2019.

<p>Dans un délai de trois mois après la fin de la concertation, un bilan de la concertation sera publié sur le site internet du projet, ainsi qu'un bilan de concertation de Haussy dans le cadre de la concertation préalable et intégré au dossier de demande d'autorisation de construction.</p>
<p>Téléchargez le dossier de concertation préalable</p>
</div>
</div>
<div data-bbox=)

15/01/2019

La Voix du Nord - Consultez le journal numérique

Article de la Voix du Nord du 15 janvier 2019

Concertation préalable dans le projet éolien

HAUSSY. Depuis le 3 janvier et jusqu'au 18 janvier, la société JP Energie Environnement organise une concertation préalable concernant le projet éolien du chemin de Valenciennes, un second projet éolien après celui de la chaussée Brunehaut datant de 2016. Cette concertation « a

pour but de permettre au public de s'exprimer sur la base des informations issues de l'étude d'impact environnementale », dit la brochure proposée par la société JPee, consultable en mairie.

Après lecture de cette brochure que l'on peut télécharger sur le site www.chemin-valenciennes-59.parc-eolien-jpee.fr, chacun

peut formuler ses remarques sur le site Internet ou sur un registre mis à la disposition du public en mairie. Cette brochure permet également de situer exactement les futurs emplacements des cinq éoliennes prévues, au nord du site actuel et dans l'environnement proche des cinq futures éoliennes de Saulzoir dont le dossier de construction est en cours. ■

<https://journal.lavoix.com/lavoixdunord/#VDN/VDN/web/2019-01-15,07CAMBRAI/VDN,2019-01-15,07CAMBRAI,112>

1/2

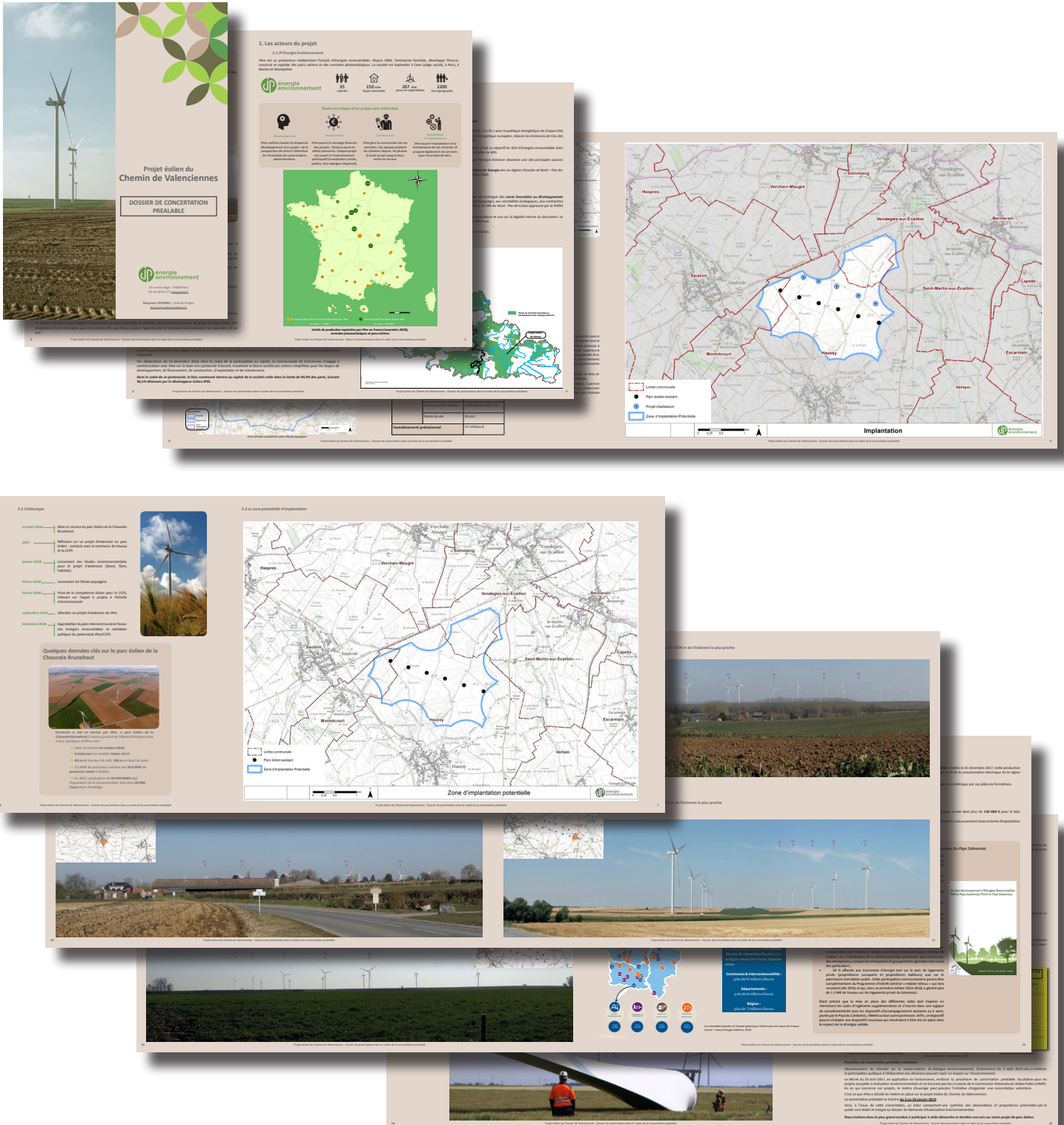
6

Projet éolien du Chemin de Valenciennes - Bilan de la concertation préalable

3. Moyens de participation de la concertation préalable

Le dossier de concertation préalable est un document synthétique de présentation du projet qui contient les éléments suivants :

- la description des acteurs de projet ;
- la présentation du projet éolien du Chemin de Valenciennes ;
- la description de l'intégration du projet dans son environnement ;
- le calendrier du projet ;
- la description des actions de concertation réalisées ;
- des informations sur l'éolien en général.



Afin de permettre aux parties prenantes de s'exprimer facilement lors de la concertation préalable, différents moyens de participation ont été mis en place.

Sur le site internet dédié au projet

Pour que chacun puisse prendre connaissance du fonctionnement du développement d'un projet éolien et des principaux éléments du projet du Chemin de Valenciennes, un site participatif et de présentation du projet a été mis en ligne à l'adresse <https://chemin-valenciennes-59.parc-eolien-jpee.fr>.

Ce site a été conçu pour rester en ligne et servir de support d'information à la population jusqu'à la finalisation du projet.

Ce dossier de concertation préalable est téléchargeable sur la page d'accueil du site ainsi que dans la partie Concertation.

Le poids et le format de ce document ont été conçus pour permettre une consultation facile pendant la navigation, mais aussi un téléchargement simple et rapide, quelle que soit la connexion internet.

Projet éolien du Chemin de Valenciennes

LES ACTEURS DU PROJET | LE PROJET | LES RETOMBÉES TERRITORIALES | LA CONCERTATION | EN SAVOIR PLUS

Un projet porté par **dj energie environnement** en partenariat avec **La Communauté de communes du Pays Solesmois**

Concertation préalable
Du 2 janvier au 18 janvier 2019

2016 2018 2019 2021 2022 2045

Préavis d'étude Développement Instruction Pré-construction Construction Production Démantèlement

Début de la concertation préalable

La concertation préalable se tiendra **du 2 au 18 janvier 2019**. A l'issue de cette concertation, un bilan comportant une synthèse des observations et propositions présentées par le public sera établi et intégré au Dossier de Demande d'Autorisation Environnementale.

Nous invitons donc le plus grand nombre à participer à cette démarche et émettre son avis sur notre projet de parc éolien.

Téléchargez le dossier

Donnez-nous votre avis

Projet éolien du Chemin de Valenciennes

LES ACTEURS DU PROJET | LE PROJET | LES RETOMBÉES TERRITORIALES | LA CONCERTATION | EN SAVOIR PLUS

La concertation

Le projet éolien du Chemin de Valenciennes a fait l'objet d'une sélection de la Communauté de Communes du Pays Solesmois via un appel à projets et de la mise en place d'un partenariat de co-développement.

Le public est informé grâce à différents supports :

- le communiqué de presse du 13/12/2018 à l'initiative de la Communauté de Communes du Pays Solesmois ;
- la lettre d'information distribuée chez tous les habitants de Hausoy, disponible également en Communauté de Communes et dans les mairies des communes voisines du projet (Gauloisy, Verchain-Maugré, Sommaing, Verdégies-sur-Ecaillon, Saint-Martin-sur-Ecaillon, Verlain et Montécourt) ;
- la mise en ligne du site internet

Téléchargez le dossier de concertation préalable

Téléchargez la lettre d'information

Téléchargez l'avis de concertation

Téléchargez le dossier de concertation préalable

AVIS DE CONCERTATION PRÉALABLE

Projet éolien du Chemin de Valenciennes
Commune de Hausoy (59 294)

1. Objet de la concertation préalable du public

Le projet d'implantation d'un parc éolien de 12 éoliennes de 2,5 MW chacune sur le territoire de Hausoy (59 294) est soumis à la concertation préalable.

2. Dates de la concertation préalable

La concertation préalable se tiendra du 2 janvier 2019 au 18 janvier 2019.

3. Durée de la concertation préalable

La concertation préalable se tiendra du 2 janvier 2019 au 18 janvier 2019.

4. Modalités de la concertation préalable

La concertation préalable se tiendra du 2 janvier 2019 au 18 janvier 2019.

5. Informations complémentaires

Le dossier de concertation préalable est disponible en ligne sur le site internet du projet.

6. Informations complémentaires

Le dossier de concertation préalable est disponible en ligne sur le site internet du projet.

Captures d'écran depuis le site internet du projet du Chemin de Valenciennes -
Téléchargement du dossier de concertation

Le site offre la possibilité d'émettre des observations et de poser des questions après avoir pris connaissance des éléments du « Dossier de concertation » précité grâce à un formulaire de contact présent en page d'accueil ainsi que sur la page Concertation.

Votre avis, vos questions...

Nom* Prénom*

Email*

Commune de résidence*

Message

Politique de confidentialité* | En savoir plus

☐ J'ai lu et accepte la politique de confidentialité de ce site

☐ Je ne suis pas un robot

Envoyer

Captures d'écran depuis le site internet du projet du Chemin de Valenciennes -
Formulaire de contact

En mairie

La mairie de Haussy a mis à disposition du public le dossier de présentation du projet et un registre papier sur lequel les habitants pouvaient émettre des avis et commentaires sur le projet pendant la durée de la concertation préalable (du 3 au 18 janvier 2019).

[illegible]

Registre d'observations à disposition en mairie de Haussy

4. Analyse des contributions

La mobilisation des citoyens de la commune d'accueil du projet et du public en général pendant la démarche participative révèle à la fois l'intérêt pour le parc éolien chez certains et pour d'autres, la réserve vis-à-vis des démarches de concertation.

4.1 La mobilisation du public

→ Analyse d'audience du site internet

L'analyse d'audience du site internet est réalisée sur la période de la concertation préalable du 3/01/2019 au 18/01/2019.

Afin de bien appréhender les statistiques présentées, quelques rappels sur les termes employés :

« **Utilisateurs** » : Renseigne le nombre total de visiteurs venant sur le site internet.

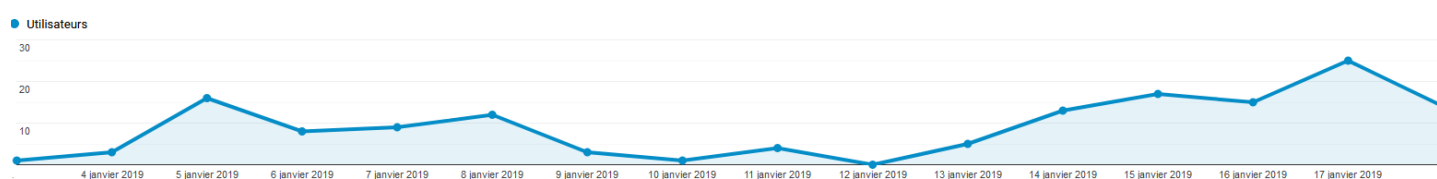
« **Sessions** » : Renseigne le nombre de visites du site. Une session correspond à l'arrivée d'un utilisateur sur le site jusqu'à ce que ce dernier le quitte. Un même utilisateur qui visite deux fois le site internet va engendrer la comptabilisation de deux sessions.

« **Pages vues** » : Renseigne le nombre de pages du site internet qui a été visité. A noter que le site internet possède 6 pages :

- Page d'accueil
- « Les acteurs du projet »
- « Le projet »
- « Les retombées territoriales »
- « La concertation »
- « En savoir plus »

« **Taux de rebond** » : Renseigne le pourcentage de visite qui ne compte qu'une seule page vue. Autrement dit, l'utilisateur ne visite qu'une seule des 5 pages du site puis quitte le site internet. Plus cette statistique est proche de zéro, plus les utilisateurs ont visité plus d'une page.

Nombre d'utilisateurs au cours de la Concertation Préable :



Données chiffrées :

Utilisateurs

135

Nouveaux utilisateurs

133

Sessions

178

Nombre de sessions par utilisateur

1,32

Durée moyenne des sessions

00:04:25

Taux de rebond

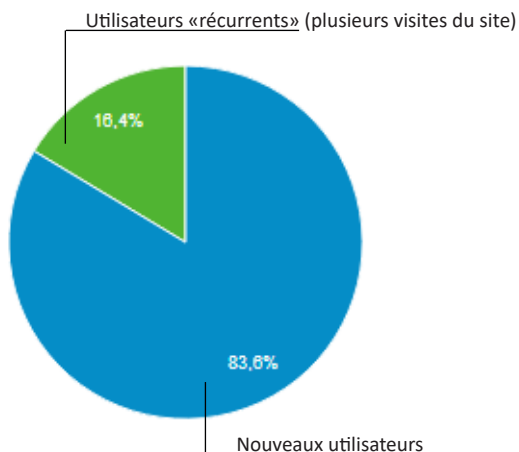
41,57 %

Pages vues

571

Pages/session

3,21



Au cours des 178 sessions, 571 pages ont été vues.

Les visites du site ont duré en moyenne un peu plus de 4 minutes.

Le taux de rebond étant de 41,57 %, on peut déduire que près de 60 % des utilisateurs du site en ont parcouru plusieurs pages.

→ **Objectif de diffusion d'informations sur le projet**

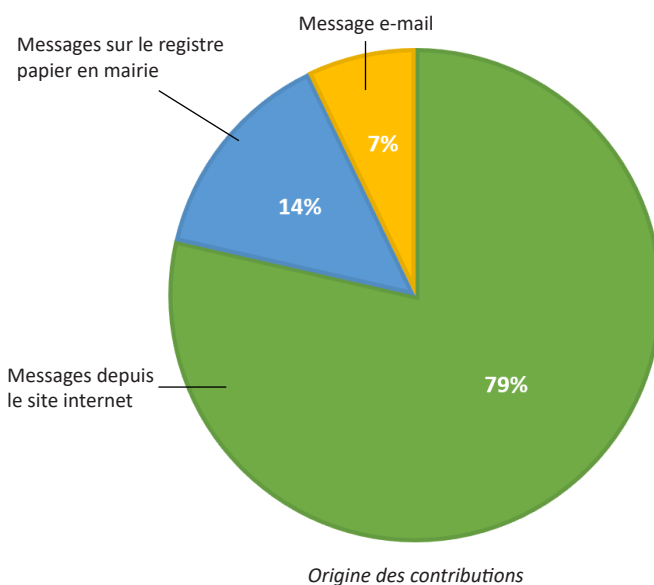
Le site internet permet aux utilisateurs de prendre connaissance de différents supports d'information avec principalement le téléchargement de la lettre d'information (déjà diffusée par publipostage à Haussy) et du dossier de concertation préalable.

Sur la période du 3 au 18 janvier 2019, le dossier de concertation préalable a été téléchargé 24 fois.

→ **Des contributions multisupports**

Au total, 14 contributions nous sont parvenues, tous supports confondus, en 15 jours de participation :

- 11 depuis le formulaire de contact du site internet ;
- 2 sur le registre papier déposé en mairie de Haussy ;
- 1 directement par mail auprès du chef de projet en charge du dossier, Benjamin Deherre.



Sur le site internet, le chiffre de 11 contributions corrélé aux 135 utilisateurs et 178 sessions est très faible.

On peut conclure que si le projet a intéressé plus d'une centaine de personnes, elles n'ont pour leur grande majorité pas jugé intéressant d'émettre un avis.

4.2 Décryptage des contributions

Les avis recueillis ont fait l'objet d'une classification issue de la nature des commentaires et des motivations de la participation.

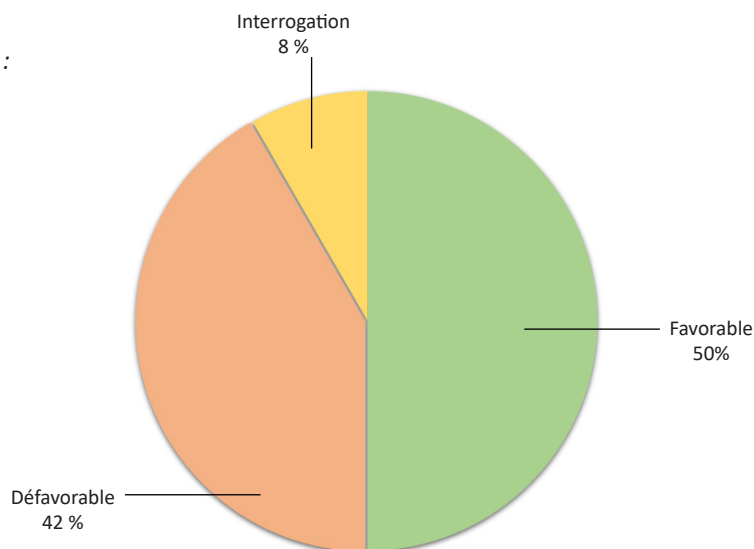
Les messages ont tous été retranscrits sans modification de la rédaction.

Parmi les 14 messages exprimés, 3 positions ont été identifiées :

- « Favorable » au projet de parc éolien du Chemin de Valenciennes ;
- « Défavorable » de manière générale à l'éolien et en particulier au projet de parc éolien du Chemin de Valenciennes ;
- « Interrogations » : l'opinion n'est pas clairement exprimée et l'avis évoque des interrogations, des remarques et des inquiétudes sur le projet.

A noter qu'un même contributeur a laissé un message sur le site internet, sur le registre en mairie et sur l'adresse mail de Benjamin Deherre. Sa position n'a en conséquence été comptabilisée qu'une seule fois dans l'analyse qui suit.

Répartition des opinions :



→ Des acteurs publics et privés favorables

50% des contributions à la concertation préalable donnent un avis favorable au projet éolien du Chemin de Valenciennes.

Le souhait de voir le projet aboutir se manifeste chez les personnes qui ont une connaissance de la stratégie énergétique du territoire. Ainsi, la responsable du Pôle Urbanisme et Environnement à la Communauté de Communes du Pays Solesmois s'est exprimée favorablement au projet :

« Le projet de parc éolien du Chemin de Valenciennes s'inscrit dans le plan communautaire du Pays Solesmois, en faveur des Energies Renouvelables. A partir d'un partenariat participatif entre JPee et la Communauté de Communes du Pays Solesmois, réunis au sein d'une même société, ce projet concrétisera la possibilité d'un co-développement public-privé, visant d'une part à encadrer et maîtriser le développement éolien du territoire ; d'autre part, à garantir des retombées financières locales, qui, selon un schéma circulaire, permettront de financer de nouveaux projets communautaires en faveur du développement des Energies renouvelables ou d'accompagner la transition énergétique. Tout au long de ses étapes, il se nourrira d'une large concertation, avec les élus, la population, les acteurs locaux et les institutions. » le 17 janvier 2019, via le formulaire du site internet.

La maire de la commune de Vendégies-sur-Ecaillon s'est également prononcée en faveur du projet le 18 janvier 2019, via le formulaire du site internet : *« La commune de Vendégies adhère au projet éolien qui s'inscrit dans le plan communautaire. Toutefois la commune voudrait attirer l'attention sur l'implantation des éoliennes proche de son territoire qui amplifie l'impact visuel. C'est pourquoi la municipalité reste à la disposition de la société de développement en vue de définir des actions permettant de minimiser ces impacts »*.

Le projet éolien est soutenu par des riverains du projet :

- Une habitante de Haussy, le 14 janvier 2019, via le formulaire du site internet : *« Complètement favorable au projet d'agrandissement du parc éolien. Il est grand temps d'investir et de continuer à investir dans des projets d'économie durable et intelligente. »*

- Un habitant de Viesly, le 17 janvier 2019, via le formulaire du site internet : *« Dans la continuité du parc existant et en adéquation avec le projet développé par la Communauté de communes du Pays Solesmois, je considère la réalisation de ce projet cohérent. »*

- Une habitante de Romeries, le 18 janvier 2019, via le formulaire du site internet : *« J'approuve cette nouvelle implantation d'éoliennes »;*

- Une habitante de Haussy, le 18 janvier 2018, via le formulaire du site internet : *« Les éoliennes nous apportent une énergie propre et renouvelable, quant au paysage, il ne me semble pas dégradé. Une éolienne peut être jolie. »*

→ Des avis défavorables

42% des contributions à la concertation préalable sont défavorables au projet éolien du Chemin de Valenciennes.

Ces contributions montrent un avis négatif sur les thématiques suivantes :

- le choix de l'implantation :

« Si la commune de Haussy souhaite agrandir son parc, fort bien mais en ce cas pourquoi le faire ENCORE plus loin du village ? L'implantation est limitée sur la commune de Vendégies sur Ecaillon et bien loin de Haussy. Il est clair qu'un tas de fumier ne se met pas sous ces fenêtres mais au fond du terrain ! » (un habitant de Vendégies-sur-Ecaillon, le 7 janvier 2019) ;

« Ne peut-on pas les planter ailleurs ? » (un habitant de Haussy le 3 janvier 2019).

- l'impact sur le paysage :

« 5 éoliennes de plus ne feraient que nuire aux paysages » (un habitant de Haussy le 13 janvier 2019) ;

« Notre environnement se transforme par l'implantation de pylônes qui dévise notre campagne. » (un habitant de Haussy le 3 janvier 2019) ;

- l'impact sur l'écologie / la chasse :

« [5 éoliennes de plus ne feraient que] déranger de nouveaux la faune » (un habitant de Haussy le 13 janvier 2019) ;

« Depuis l'implantation des premières éoliennes perpendiculaire au chemin d'Haussy la population de lièvres et de perdreaux a baissé de façon drastique ! » (un habitant de Vendégies-sur-Ecaillon, le 7 janvier 2019).

- l'impact acoustique :

« [5 éoliennes de plus] accentuerait les nuisances sonores » (un habitant de Haussy le 13 janvier 2019) ;

« [nous ne sommes pas prêts à accueillir ce nouveau projet] qui aura un impact sur notre état de santé (bruit) » (un habitant de Haussy le 4 janvier 2019) ;

« le bruit qu'elles émettent lors de vent contraire est vraiment désagréable » (un habitant de Haussy le 3 janvier 2019).

- la dépréciation de la valeur des biens immobiliers :

« nous ne sommes pas prêts à accueillir ce nouveau projet qui va dévaloriser totalement notre maison » (un habitant de Haussy, le 4 janvier 2019) ;

« notre logement perd de sa valeur » (un habitant de Haussy le 3 janvier 2019).

→ *Des contributions sans opinion tranchée qui mettent en lumière des interrogations*

8 % des contributions à la concertation préalable du projet éolien sont sans avis clairement exprimé. Ces contributions abordent plusieurs interrogations, remarques et inquiétudes vis-à-vis du projet.

Sur le registre d'observations en mairie de Haussy, le 18 janvier 2019, un habitant de Sommaing :

«- Pourquoi implanter ces 5 nouvelles éoliennes devant celles existantes? au plus près de la Chaussée Brunehaut?

- Pourquoi ne pas les avoir implantées derrière les existantes (sur le Paradis et Lorival), les points hauts sont identiques?

- Quels sont les éléments que vous allez mettre pour diminuer ou aménager la vue de ces éoliennes côté Sommaing/Vendégies (le gros cailloux)?

- Comptez-vous aménager le Chemin de Valenciennes et le pavé (cimetière anglais de Sommaing - Canonne farm) qui descend sur Sommaing? et de quelle manière?

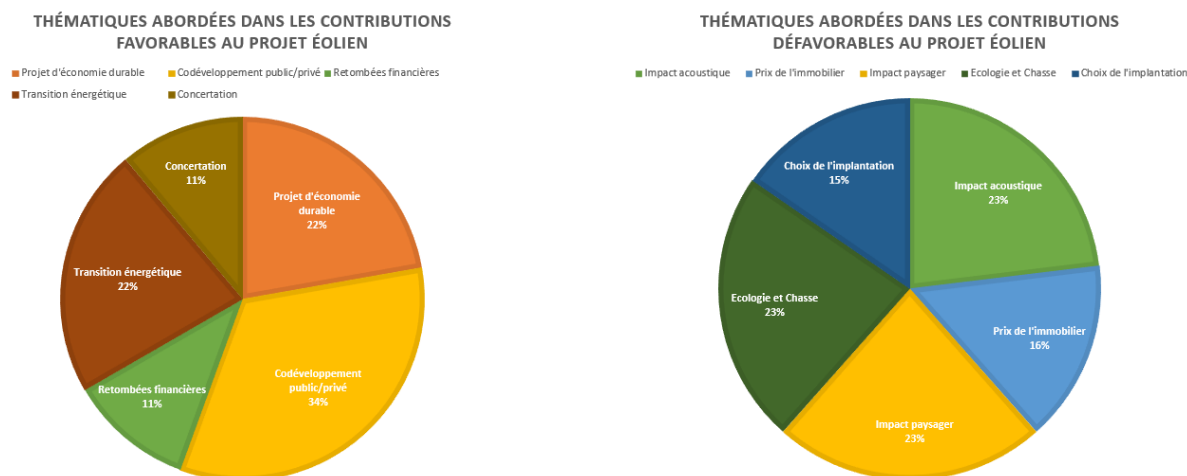
Aujourd'hui, il y a beaucoup de passage au cimetière britannique de Sommaing, les éoliennes existantes dénotent sur le paysage.»

Un des objectifs de ce bilan est d'apporter des réponses à ces interrogations.

5. Réponses aux contributions

La totalité des observations et remarques émises dans le registre, par courriers ou courriels, lors de cette enquête a été étudiée et analysée. En raison de la redondance des observations émises par certaines personnes, il est choisi d'aborder les réponses des contributions par thèmes. Plusieurs thématiques ont parfois été exploitées par contribution.

Sur les deux diagrammes ci-dessous, on retrouve les thématiques abordées dans les avis défavorables et dans les avis favorables en pourcentage de leur fréquence d'apparition dans les contributions reçues.



Cinq thématiques principales seront ainsi traitées: le choix de l'implantation, l'impact sur le paysage, l'impact sur l'écologie et la chasse, l'impact acoustique, et l'impact sur le prix de l'immobilier.

5.1 Le choix de l'implantation

Dans le cadre de l'étude d'impact du projet éolien du Chemin de Valenciennes, plusieurs variantes d'implantations ont été étudiées en prenant en compte aussi bien les critères acoustiques, écologiques que les critères paysagers.

Les orientations paysagères de l'étude recommandent l'implantation d'une ligne parallèle au parc existant pour des questions de cohérence paysagère.

De plus, JPee a choisi d'implanter le même modèle d'éoliennes que celles déjà existantes pour le parc éolien de la Chaussée Brunehaut. En effet il s'agit à nouveau d'éoliennes de type Vestas V112 de 150 mètres de hauteur en bout de pale. Ces machines présentent l'avantage d'une hauteur bas de pale – sol de 38 m ce qui limite considérablement l'impact sur la faune et la flore.

L'implantation d'une ligne au sud du parc existant de la Chaussée Brunehaut et non au nord (en direction du bourg de Haussy) avait été étudiée mais ce scénario a été écarté car une telle implantation pourrait générer un effet de surplomb considérable sur la vallée de la Selle.

5.2 L'impact sur le paysage

En préliminaire, nous rappelons que réglementairement, la perception des éoliennes n'est pas proscrite et que rien n'interdit de les voir, partiellement ou en totalité depuis un site patrimonial, culturel ou paysager. Tout est notion de proportionnalité, d'enjeux et de sensibilité, analysés dans l'étude paysagère de notre dossier (qui sera disponible lors de l'enquête publique).

Revendiquer l'exclusion de toute covisibilité entre des éoliennes et un élément d'intérêt patrimonial ou paysager, c'est se mettre des ornières sur l'évolution dynamique du territoire et de ces paysages.

Deux visions du paysage s'opposent : l'une selon laquelle c'est un cadre de vie, décor que l'on veut préserver tel quel, figer et mettre sous cloche, et l'autre suivant laquelle la nature est un support de vie, avec lequel on compose en fonction de l'évolution des sociétés.

Il n'est pas nécessaire d'opposer systématiquement l'éolien - outil de production d'énergie de la transition énergétique - avec le patrimoine historique du territoire.

La protection du patrimoine est en effet souvent mise en avant comme incompatible avec l'éolien. Néanmoins on évoque que trop rarement le fait que l'entretien du patrimoine historique est un gouffre financier pour les collectivités et que les recettes financières de l'éolien représentent un moyen de l'entretenir, de la valoriser et de le faire perdurer.

Dans le cadre du projet éolien du Chemin de Valenciennes, le bureau d'études ABIES a été missionné pour réaliser l'étude paysagère du projet dont les missions ont été les suivantes :

- la caractérisation et le référencement des paysages caractéristiques, des sites et monuments patrimoniaux ;
- la simulation de plusieurs variantes d'implantation ;
- la réalisation de 80 photomontages depuis les entrées et sorties de villages, depuis les axes routiers et les monuments historiques, réalisés lors de deux campagnes de photos : une campagne hivernale (feuilles tombées) en mars 2018 et une campagne estivale complémentaire en août 2018 ;
- l'évaluation des impacts potentiels du projet et proposition de mesures.

Suite aux conclusions de l'étude, JPee et la CCPS proposent, dans l'intérêt du patrimoine local, la mise en place d'une mesure d'accompagnement consistant en la création d'un sentier de randonnée sur les communes de Haussy, Vendegies-sur-Ecaillon et Sommaing.

La création de ce chemin permet de connecter les deux vallées qui encadrent le projet éolien du Chemin de Valenciennes, soit les vallées de l'Ecaillon et de la Selle. A l'aide de panneaux de sensibilisation tout au long du parcours, de nombreux thèmes sur l'histoire du territoire seront abordés.

Le tracé permettra en effet d'aborder différents thèmes tels que la biodiversité des vallées, l'architecture locale et son patrimoine, l'énergie éolienne, l'histoire avec les cimetières militaires.

Cette mesure présente l'avantage de mettre en valeur les sentiers de randonnée déjà existants, de familiariser le public avec l'énergie éolienne et de la comprendre, et d'appréhender des notions de paysage et d'écologie au détour d'une pause pour les randonneurs. De plus, elle permet de mettre à profit l'ensemble des données recueillies au sein de l'étude d'impact du projet éolien du Chemin de Valenciennes. Ces informations seront divulguées au grand public à travers de nombreux panneaux de sensibilisation.

Cette mesure s'inscrit ainsi dans une réflexion globale de valorisation du patrimoine local.

Pour répondre aux interrogations sur la mise en œuvre d'éléments permettant de diminuer l'impact paysager pour les communes limitrophes (Sommaing, Vendegies...), il est important de souligner que les impacts visuels engendrés par le projet du Chemin de Valenciennes seront à relativiser du fait de la présence antérieure du parc éolien de la Chaussée Brunehaut.

De plus, l'implantation parallèle au parc existant et le choix du même modèle d'éolienne permettent de limiter l'impact visuel.

Ensuite, il est important de rappeler que la mesure d'accompagnement de création du sentier balisé participe à la valorisation du patrimoine local et que cette mesure a été retenue puisqu'elle entre dans une logique globale de mise en valeur des éléments historiques limitrophes aux parcs éoliens (églises, cimetières....).

Enfin, la communauté de communes du Pays Solesmois, dans le cadre de son partenariat avec JPee, reste tout à fait ouverte à la discussion pour échanger sur la mise en place d'éventuelles mesures d'accompagnements grâce aux retombées économiques engendrées par le parc éolien au niveau intercommunal.

5.3 L'impact sur l'écologie et la chasse

Toutes les observations sur des parcs éoliens en fonctionnement (chasseurs, ADEME...) signalent que les mammifères de plus grandes tailles (lièvres, renards, mustélidés, sangliers) sont totalement indifférents au fonctionnement des éoliennes.

De plus, il a été démontré que l'impact permanent des parcs éoliens sur les micromammifères est négligeable. Seul l'impact direct des travaux (probable perturbation de ces espèces pendant la phase chantier) peut conduire à la désertification temporaire de la faune. Toutefois, les nombreux retours d'expérience, rapports et comptes rendus de suivi des parcs éoliens en exploitation et des associations de chasse démontrent que le gibier n'est pas perturbé par la présence d'éoliennes et qu'il utilise ces espaces pendant le fonctionnement des parcs éoliens.

Il convient de préciser ici que JPee est en contact avec la société de chasse de Haussy depuis la mise en service du parc éolien de la Chaussée Brunehaut.

En effet, JPee a participé financièrement depuis 2017, auprès de cette société, à plusieurs mesures en faveur du gibier :

- réintroduction de 150 perdrix grises tous les ans
- plantation de rangs de maïs non récoltés sur site
- mise à disposition à la société de chasse d'un terrain à proximité de l'ancienne décharge de Haussy

Un comptage réalisé au printemps 2017 par la société de chasse de Haussy a permis d'évaluer l'impact des éoliennes récemment construites sur le gibier (article de la Voix du Nord, 22 mars 2017, ci-dessous) dont la conclusion est la suivante :

« Aux vues des résultats, il semble que la population en lièvres reste constante, mais en baisse pour la perdrix. Quant à l'impact des éoliennes, il semble que le gibier qui a été dérangé lors des travaux ait retrouvé ses habitudes et les résultats sont dans la norme ».

LA VOIX DU NORD

< CAMBRAI >

HAUSSY: Le gibier s'est bien habitué à l'arrivée des éoliennes dans le paysage

La société de chasse avait donné rendez-vous à ses sociétaires pour le comptage de printemps afin de faire un état des lieux après l'hiver. L'impact de l'installation d'éoliennes sur le gibier était en ligne de mire.

La Voix du Nord | 22/03/2017

21 partages [Partager](#) [Twitter](#)



La société de chasse est allée mesurer l'impact des éoliennes sur la faune locale.

Le président Bruno Renard a eu le plaisir d'accueillir Gérard Sagniez, vice-président de la fédération de chasse, venu se rendre compte par lui-même de l'impact des éoliennes tout nouvellement construites sur le gibier.

Le responsable nous confiait :
« Le village a vu se construire sur son territoire, depuis septembre dernier, six éoliennes culminant à 150 mètres et il était intéressant de voir leur impact sur la faune. Le territoire du Cambrésis va se voir parsemé de ces machines au cours des années à venir ; nous voulons nous rendre compte avec ce premier parc éolien. »

La cinquantaine de personnes présentes a donc arpenté la plaine sur trois parcelles d'environ 100 ha chacune.

Des parcelles qui sont visitées chaque année afin de se mesurer l'évolution de la présence du gibier.

Aux vues des résultats, il semble que la population en lièvres reste constante mais en baisse pour la perdrix. Quant à l'impact des éoliennes, il semble que le gibier qui a été dérangé lors des travaux ait retrouvé ses habitudes et les résultats sont dans la norme.



JPee reste en outre tout à fait disposé à discuter avec la société de chasse de Haussy, à la mise en place de mesures complémentaires suite à l'installation future de 5 nouvelles éoliennes sur le territoire.

A noter que dans le cadre des travaux connexes au remembrement, il est prévu la mise en œuvre d'un linéaire relativement important de haies, ce qui ne manquera pas d'améliorer la quantité de gibier sur site.

5.4 L'impact acoustique

L'étude acoustique du projet du Chemin de Valenciennes a été réalisée par la société VENATHEC.

En parallèle de l'étude acoustique de ce projet, une étude de réception qui a pour objectif de s'assurer que les émissions sonores respectent les exigences réglementaires a été menée pour le seul parc éolien de la Chaussée Brunehaut.

Six points de mesure ont été retenus pour caractériser le bruit ambiant existant au niveau des habitations les plus proches de la zone d'implantation du projet.

Les mesures ont été effectuées conformément :

- Au projet de norme NFS 31-114 « Acoustique – mesurage du bruit dans l'environnement avec et sans activité éolienne »
- A la norme NFS 31-010 « caractérisation et mesurage des bruits de l'environnement »

Les normes de réalisation de l'étude acoustique ainsi que de la réglementation à respecter sont disponibles dans le guide relatif à l'élaboration des études d'impacts des projets de parcs éoliens terrestres de décembre 2016.

Pour synthétiser, le tableau ci-dessous précise les valeurs d'émergences sonore maximales admissibles, fixées en niveau globaux. Ces valeurs sont à respecter pour les niveaux sonores en zones à émergence réglementée lorsque le seuil de niveau ambiant est dépassé.

Niveau ambiant existant incluant le bruit du parc	Émergence maximale admissible	
	Jour (7h / 22 h)	Nuit (22h / 7h)
Lamb > 35 dBA	5 dBA	3 dBA

En cas de non-respect de la réglementation pour une certaine direction de vent et une certaine vitesse, des plans de bridage (qui peuvent aller jusqu'à l'arrêt total des éoliennes) sont mis en place.

Enfin, dans le cadre de l'étude du projet du chemin de Valenciennes, il est important de signaler qu'un plan de bridage global sera proposé incluant les éoliennes du parc éolien de la Chaussée Brunehaut.

5.5 L'impact immobilier

Concernant les inquiétudes sur une éventuelle perte de la valeur immobilière liée à la présence d'éoliennes, il est important de rappeler que différentes études ont démontré que l'impact des éoliennes sur le marché de l'immobilier pour des biens situés proches ou ayant une vue sur celles-ci est nul, tant en termes de prix au m² que de dynamisme des constructions neuves.

En effet, l'implantation d'un parc éolien n'a aucun impact sur les critères de valorisation objectifs d'un bien (localisation, surface habitable, nombre de chambres, isolation, type de chauffage). Il ne joue que sur les éléments subjectifs, qui peuvent varier d'une personne à une autre. Certains considèrent la vue sur un parc éolien comme dérangeante, d'autres la considèrent comme apaisante.

Par ailleurs, les retombées économiques générées par le parc éolien que percevront les collectivités concernées leur permettront de maintenir ou de financer de nouveaux équipements ou services et ainsi d'améliorer leur attractivité, en particulier dans les petites communes rurales.

Plusieurs études ont été menées notamment dans l'Aude et le Nord-Pas-de-Calais. Ces études ne relèvent pas de dérèglement du fonctionnement de l'immobilier à proximité de l'implantation de parcs éoliens.

L'évaluation de l'impact de l'énergie éolienne sur les biens immobiliers dans le contexte régional Nord-Pas-de-Calais, menée par l'association Climat Energie Environnement, permet de quantifier l'impact sur l'immobilier (évolution du nombre de permis de construire demandés et des transactions effectuées entre 1998 et 2007 sur 240 communes ayant une perception visuelle d'au moins un parc éolien). Il ressort de cette étude que les communes proches des éoliennes n'ont pas connu de baisse apparente du nombre de demandes de permis de construire en raison de la présence visuelle des éoliennes. De même, le volume de transactions pour les terrains à bâtir a augmenté sans baisse significative en valeur au m² et le nombre de logements autorisés est également en hausse. Cette étude, menée sur une période de 10 ans, a permis de conclure que la visibilité d'éoliennes n'a pas d'impact sur une possible désaffectation d'un territoire quant à l'acquisition d'un bien immobilier.

Enfin, les retours d'expériences sur des parcs développés et construits par JPee ne permettent pas de conclure à un impact positif ou négatif à ce sujet. JPee a toutefois un parc éolien en Beauce, où l'urbanisation s'est développée en direction de son parc éolien en exploitation, illustrant que l'éolien n'a pas réduit l'attractivité de la commune, et qu'il n'est donc pas systématiquement perçu comme une « menace ».

Etudes françaises :

- Evaluation de l'impact de l'énergie éolienne sur les biens immobiliers – contexte du Nord-Pas-de-Calais ; Climat énergie environnement et Fonds Régional d'Aide à la Maîtrise de l'Energie et de l'Environnement, Nord-Pas-de-Calais ; 2008
- Éoliennes et territoires, le cas de Plouarzel ; Université de Bretagne Occidentale ; 2008
- Enquête concernant l'impact économique des éoliennes dans l'Aude et leur perception par les touristes ; Conseil d'architecture d'urbanisme et de l'environnement (CAUE) Aude ; 2002

Conclusion

Dans le cadre du projet éolien du Chemin de Valenciennes, JP Energie Environnement a mis en place une période de concertation préalable du 3 au 18 janvier 2019 de sa propre initiative.

Pour informer la population de cette démarche, un avis de concertation préalable a été affiché en mairie de Haussy et par ailleurs, un site internet participatif a été mis en ligne, sur lequel un dossier de présentation était téléchargeable.

La fréquentation du site internet s'est révélée intéressante puisque 135 personnes se sont rendues sur le site durant la période de concertation. Onze personnes ont apporté leur contribution via le formulaire en ligne, auxquelles se sont ajoutés deux avis déposés dans le registre en mairie, ainsi qu'un email envoyé au chef de projet.

L'analyse des contributions montre une repartition homogène des opinions vis-à-vis du projet. En effet, 50 % des contributeurs se disent favorables, 42% se disent défavorables et 8% ne se positionnent pas mais interrogent le porteur de projet.

Au regard des moyens mis en place pour informer les populations de l'ouverture d'une période participative de libre expression des avis, l'opportunité de faire part de son opposition ou de son adhésion au projet, et de formuler un avis défavorable ou favorable, était réelle. Ce processus de concertation préalable aura permis d'informer et de répondre aux questions et inquiétudes évoquées.